

**Agencja Nieruchomości "ALTERNATYWA"****Krystian Stanik**

os. Sikorskiego 65, 44-240 Żory

tel. +48 500 440 600

e-mail: krystian.alternatywa@gmail.com

NIP: 651-153-63-31

Informacje ogólne	
Oferta nr	ALT-LS-848
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Rybnik
Dzielnica	Nowiny
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	150.00 m <sup>2</sup>
Piętro	parter
Cena	975000.00 PLN
Cena/m2	6500.00
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Krystian Stanik
Telefon	+48 500 440 600
E-mail	krystian@alternatywa- nieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Możliwość parkowania	tak
Własny parking	tak
Położenie lokalu	ruchliwa ulica
Witryna wystawowa	od ulicy
Wejście	od ulicy

"Alternatywa" Nieruchomości oferuje na sprzedaż parter kamienicy w skład, którego wchodzi dwa lokale handlowo - usługowe 75m<sup>2</sup> i 85m<sup>2</sup> będące przedmiotem długoletniego najmu przez tych samych najemców. Wraz z lokalami sprzedawany jest udział w gruncie.

Inwestycja, która przynosi stały miesięczny dochód to najlepsza lokata!!!

Nieruchomość znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji w bliskim sąsiedztwie obiektów handlowych, usługowych oraz zabudowy wielorodzinnej.

Szczegóły odnośnie najemców, umów podczas prezentacji na która serdecznie zapraszam.

**kontakt:**

**Krystian Stanik**  
**tel. 500 440 600**

[krystian@alternatywa-nieruchomosci.pl](mailto:krystian@alternatywa-nieruchomosci.pl)  
( licencja zawodowa nr 21811 )

**Nieruchomości "Alternatywa"**  
**Os. Sikorskiego 65 ( za sklepem meble Bodzio )**  
**44-240 Żory**  
[www.alternatywa-nieruchomosci.pl](http://www.alternatywa-nieruchomosci.pl)

**Nieruchomość**

Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	150
Przeznaczenie lokalu	Array

**Pomieszczenia****Zdjęcia**