

**Agencja Nieruchomości "ALTERNATYWA"****Krystian Stanik**

os. Sikorskiego 65, 44-240 Żory

tel. +48 500 440 600

e-mail: krystian.alternatywa@gmail.com

NIP: 651-153-63-31

Informacje ogólne	
Oferta nr	ALT-BS-855
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Żory
Pow. całkowita [m2]	434.00 m <sup>2</sup>
Ilość pięter w budynku	2
Cena	995000.00 PLN
Cena/m2	2292.63
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Krystian Stanik
Telefon	+48 500 440 600
E-mail	krystian@alternatywa- nieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Gaz	jest
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	własne gazowe - junkers
Alarm	nie
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Możliwość parkowania	tak
Własny parking	tak
Ilość kondygnacji	2
Prąd	jest
Kanalizacja	tak

"Alternatywa" Nieruchomości oferuje na sprzedaż nieruchomość gruntową o pow. 848m<sup>2</sup> zabudowaną dwukondygnacyjnym budynkiem o łącznej pow. użytkowej 434m<sup>2</sup> z możliwością adaptacji pod działalność usługową, biurową lub handlową.

W skład budynku wchodzi dwie duże sale konferencyjne, cztery toalety, dwa duże pokoje. Dodatkowo część poddasza została zaadaptowana na mieszkanie posiadające dwa pokoje, kuchnię, łazienkę.

Nieruchomość znajduje się w bliskim sąsiedztwie zabudowy jedno i wielorodzinnej.

**kontakt:****Krystian Stanik****tel. 500 440 600**[krystian.alternatywa@gmail.com](mailto:krystian.alternatywa@gmail.com)

( licencja zawodowa nr 21811 )

**Nieruchomości "Alternatywa"****ul. Osińska 64 ( obok Lotto )****44-240 Żory**[www.alternatywa-nieruchomosci.pl](http://www.alternatywa-nieruchomosci.pl)**Nieruchomość**

Oплаты wg liczników	gaz, prąd, woda
Powierzchnia działki [m2]	848.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	434
Rok budowy	1997

**Pomieszczenia****Zdjęcia**