

Informacje ogólne	
Oferta nr	ALT-DS-926
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Żory
Dzielnica	Rój
Ilość pokoi	5
Pow. całkowita [m2]	147.00 m²
Cena	1199000.00 PLN
Cena/m2	8156.46
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Krystian Stanik
Telefon	+48 500 440 600
E-mail	krystian@alternatywa- nieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Gaz	jest
Woda	tak - miejska
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,C.O. WŁASNE
Alarm	tak
Winda	nie
Tarasy	taras
Drzwi antywłamaniowe	nie
Rolety antywłamaniowe	tak
Prąd	tak
Kanalizacja	tak

oferta na wyłączność

Kupujący nie płaci podatku PCC 2%

Żory - Rój

"Alternatywa" Nieruchomości prezentuje ofertę sprzedaży nieruchomości gruntowej o pow. 431m² zabudowanej domem w zabudowie bliźniaczej z garażem w bryle budynku.

Dom dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony wybudowany w 2022 roku w technologii murowanej, z oknami 3-szybowymi zabezpieczonymi roletami antywłamaniowymi. Ogrzewanie domu z kotła gazowego za pośrednictwem podłogówki (również w garażu). Dla większego komfortu w salonie oraz 2 sypialniach na piętrze zamontowano klimatyzację.

Przytulny, i funkcjonalny dom, w którym zakochasz się od pierwszego wejrzenia.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest lokalizacja zapewniająca szybki dostęp do centrum Żory, Rybnika, Wodzisławia, autostrady A1.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

Nieruchomość	
Garaż	w budynku
Okna	PCV, Z ROLETAMI
Balkon	jest
Ilość balkonów	2
Powierzchnia działki [m2]	431.00
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Powierzchnia użytkowa [m2]	147
Stan budynku	do zamieszkania
Podpiwniczenie	nie
Rok budowy	2022

Pomieszczenia	
Ilość pokoi	5
Podłogi pokoi	panele, gres
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	razem z wc
Wyposażenie łazienki	natrysk, wanna

Zdjęcia	
	

- **parter:** salon z wyjściem na taras, kuchnia, sypialnia, łazienka, garaż, holl.

- **piętro:** 3 sypialnie, łazienka, 2x balkon, holl

Oferta wzbudziła Twoje zainteresowanie? Chcesz ją zobaczyć na żywo? Zapraszam na prezentację. U nas biurze każda prezentacja jest bezpłatna.

W NASZYM BIURZE MOŻESZ POZOSTAWIĆ W ROZLICZENIU MIESZKANIE LUB INNĄ NIERUCHOMOŚĆ DZIĘKI CZEMU ZAKUP TWOJEJ NOWEJ NIERUCHOMOŚCI PRZEBIEGNIE ZNACZNIE SZYBCIEJ I ŁATWIEJ!!!

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agencja Nieruchomości ALTERNATYWA