

Informacje ogólne	
Oferta nr	ALT-LW-936
Rodzaj	wynajem
Lokalizacja	Żory
Dzielnica	os. Władysława Sikorskiego
Pow. całkowita [m2]	43.00 m ²
Piętro	parter
Cena/m2	67.44
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Krystian Stanik
Telefon	+48 500 440 600
E-mail	krystian@alternatywa-nieruchomosci.pl

Opis	
Plac zabaw	nie
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,C.O. WŁASNE
Alarm	tak
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Możliwość parkowania	tak
Własny parking	tak
Położenie lokalu	w głównym ciągu pieszych
Wejście	od ulicy
Podłogi	gres

Oferta bez prowizji dla biura

"Alternatywa" Nieruchomości oferuje do wynajęcia lokal o pow. całkowitej 43m². Lokal składa się z głównej sali sprzedaży o pow. 34m², zaplecza socjalnego, toalety.

Lokal położony jest w nowym budynku przy ul. Osińskiej 64 (os. Sikorskiego za Meble Bodzio), w pobliżu Żabka, Dino, Lotto. Lokalizacja o dużym natężeniu ruchu zarówno pieszego jaki i samochodowego.

Lokal posiada dużą witrynę okienną, klimatyzację, wentylację mechaniczną (rekuperację), ogrzewanie podłogowe na całości powierzchni, własny, bezpłatny, duży parking, miejsce na reklamę.

Opłaty:

- 2900zł netto czynsz najmu +23%VAT
- ogrzewanie w sezonie - według zużycia,
- woda, prąd - według zużycia,
- wywóz nieczystości,
- kaucja zabezpieczająca jednomiesięczna (zwrotna)

kontakt:

Krystian Stanik

Nieruchomość	
Opłaty wg liczników	prąd, CO, woda
Stan lokalu	do wprowadzenia
Okna	aluminium
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	43
Rok budowy	2022
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	Array

Pomieszczenia

Zdjęcia



tel. 500 440 600

krystian@alternatywa-nieruchomosci.pl

(licencja zawodowa nr 21811)

Nieruchomości "Alternatywa"

ul. Osińska 64 (*za sklepem meble Bodzio*)

44-240 Żory

www.alternatywa-nieruchomosci.pl

© Wszelkie prawa zastrzeżone - Agencja Nieruchomosci ALTERNATYWA